

# 绵阳市绵投商业运营管理有限责任公司资产出租公告

| 序号 | 集团公司名称          | 资产所属企业          | 资产信息 |                                 |             |         | 招租信息                  |        |                           |  |                 |      |      | 备注                      |  |
|----|-----------------|-----------------|------|---------------------------------|-------------|---------|-----------------------|--------|---------------------------|--|-----------------|------|------|-------------------------|--|
|    |                 |                 | 资产名称 | 资产位置                            | 拟招租经营项目     | 面积(平方米) | 招租底价                  | 合同签订期限 | 意向受让方应具备的基本条件             | 租金递增率  | 保证金             | 交易方式 | 报名方式 | 企业招租联系人及联系方式            |  |
| 1  | 绵阳市投资控股(集团)有限公司 | 绵阳市投资控股(集团)有限公司 | 望园商厦 | 涪城区涪城路26号附1-5号1栋望园商厦7-1附1号      | 办公、商业(餐饮除外) | 77.50   | 16元/m <sup>2</sup> /月 | 1-5年   | 自然人或具有独立法人资格的企业事业单位、社会团体等 | 1. 合同期1-3年无递增;<br>2. 合同期4-5年,递增一次,从第4年开始递增,递增率5%,第5年不递增。 | 金额不低于成交价的三个月租金。 | 转账   | 现场报名 | 杨先生、薛先生<br>0816-2607167 |  |
| 2  | 绵阳市投资控股(集团)有限公司 | 绵阳市投资控股(集团)有限公司 | 望园商厦 | 涪城区涪城路26号附1-5号1栋望园商厦7-1附2号      | 办公、商业(餐饮除外) | 77.50   | 16元/m <sup>2</sup> /月 | 1-5年   | 自然人或具有独立法人资格的企业事业单位、社会团体等 | 1. 合同期1-3年无递增;<br>2. 合同期4-5年,递增一次,从第4年开始递增,递增率5%,第5年不递增。 | 金额不低于成交价的三个月租金。 | 转账   | 现场报名 | 杨先生、薛先生<br>0816-2607167 |  |
| 3  | 绵阳市投资控股(集团)有限公司 | 绵阳市投资控股(集团)有限公司 | 望园商厦 | 涪城区涪城路26号附1-5号1栋望园商厦7-2         | 办公、商业(餐饮除外) | 71.00   | 16元/m <sup>2</sup> /月 | 1-5年   | 自然人或具有独立法人资格的企业事业单位、社会团体等 | 1. 合同期1-3年无递增;<br>2. 合同期4-5年,递增一次,从第4年开始递增,递增率5%,第5年不递增。 | 金额不低于成交价的三个月租金。 | 转账   | 现场报名 | 杨先生、薛先生<br>0816-2607167 |  |
| 4  | 绵阳市投资控股(集团)有限公司 | 绵阳市投资控股(集团)有限公司 | 望园商厦 | 涪城区涪城路26号附1-5号1栋望园商厦7-5、6       | 办公、商业(餐饮除外) | 137.00  | 16元/m <sup>2</sup> /月 | 1-5年   | 自然人或具有独立法人资格的企业事业单位、社会团体等 | 1. 合同期1-3年无递增;<br>2. 合同期4-5年,递增一次,从第4年开始递增,递增率5%,第5年不递增。 | 金额不低于成交价的三个月租金。 | 转账   | 现场报名 | 杨先生、薛先生<br>0816-2607167 |  |
| 5  | 绵阳市投资控股(集团)有限公司 | 绵阳市投资控股(集团)有限公司 | 望园商厦 | 涪城区涪城路26号附1-5号1栋望园商厦8-3、8-4、8-5 | 办公、商业(餐饮除外) | 240.82  | 16元/m <sup>2</sup> /月 | 1-5年   | 自然人或具有独立法人资格的企业事业单位、社会团体等 | 1. 合同期1-3年无递增;<br>2. 合同期4-5年,递增一次,从第4年开始递增,递增率5%,第5年不递增。 | 金额不低于成交价的三个月租金。 | 转账   | 现场报名 | 杨先生、薛先生<br>0816-2607167 |  |
| 6  | 绵阳市投资控股(集团)有限公司 | 绵阳市投资控股(集团)有限公司 | 望园商厦 | 涪城区涪城路26号附1-5号1栋望园商厦8-9         | 办公、商业(餐饮除外) | 75.00   | 20元/m <sup>2</sup> /月 | 1-5年   | 自然人或具有独立法人资格的企业事业单位、社会团体等 | 1. 合同期1-3年无递增;<br>2. 合同期4-5年,递增一次,从第4年开始递增,递增率5%,第5年不递增。 | 金额不低于成交价的三个月租金。 | 转账   | 现场报名 | 杨先生、薛先生<br>0816-2607167 |  |
| 7  | 绵阳市投资控股(集团)有限公司 | 绵阳市投资控股(集团)有限公司 | 望园商厦 | 涪城区涪城路26号附1-5号1栋望园商厦8-10、11、12  | 办公、商业(餐饮除外) | 203.00  | 16元/m <sup>2</sup> /月 | 1-5年   | 自然人或具有独立法人资格的企业事业单位、社会团体等 | 1. 合同期1-3年无递增;<br>2. 合同期4-5年,递增一次,从第4年开始递增,递增率5%,第5年不递增。 | 金额不低于成交价的三个月租金。 | 转账   | 现场报名 | 杨先生、薛先生<br>0816-2607167 |  |

|    |                 |                 |       |                             |             |        |                       |      |                            |  |                 |    |      |                         |  |
|----|-----------------|-----------------|-------|-----------------------------|-------------|--------|-----------------------|------|----------------------------|--|-----------------|----|------|-------------------------|--|
| 8  | 绵阳市投资控股（集团）有限公司 | 绵阳市投资控股（集团）有限公司 | 望园商厦  | 涪城区涪城路26号附1-5号1栋望园商厦9-1、9-2 | 办公、商业（餐饮除外） | 550.00 | 16元/m <sup>2</sup> /月 | 1-5年 | 自然人或具有独立法人资格的企业、事业单位、社会团体等 | 1. 合同期1-3年无递增；<br>2. 合同期4-5年，递增一次，从第4年开始递增，递增率5%，第5年不递增。 | 金额不低于成交价的三个月租金。 | 转账 | 现场报名 | 杨先生、薛先生<br>0816-2607167 |  |
| 9  | 绵阳市投资控股（集团）有限公司 | 绵阳市投资控股（集团）有限公司 | 望园商厦  | 涪城区涪城路26号附1-5号1栋望园商厦9-3、9-4 | 办公、商业（餐饮除外） | 120.00 | 16元/m <sup>2</sup> /月 | 1-5年 | 自然人或具有独立法人资格的企业、事业单位、社会团体等 | 1. 合同期1-3年无递增；<br>2. 合同期4-5年，递增一次，从第4年开始递增，递增率5%，第5年不递增。 | 金额不低于成交价的三个月租金。 | 转账 | 现场报名 | 杨先生、薛先生<br>0816-2607167 |  |
| 10 | 绵阳市投资控股（集团）有限公司 | 绵阳市投资控股（集团）有限公司 | 望园商厦  | 涪城区涪城路26号附1-5号1栋望园商厦9-6     | 办公、商业（餐饮除外） | 200.00 | 16元/m <sup>2</sup> /月 | 1-5年 | 自然人或具有独立法人资格的企业、事业单位、社会团体等 | 1. 合同期1-3年无递增；<br>2. 合同期4-5年，递增一次，从第4年开始递增，递增率5%，第5年不递增。 | 金额不低于成交价的三个月租金。 | 转账 | 现场报名 | 杨先生、薛先生<br>0816-2607167 |  |
| 11 | 绵阳市投资控股（集团）有限公司 | 绵阳市投资控股（集团）有限公司 | 望园商厦  | 涪城区涪城路26号附1-5号1栋望园商厦9-9     | 办公、商业（餐饮除外） | 100.00 | 16元/m <sup>2</sup> /月 | 1-5年 | 自然人或具有独立法人资格的企业、事业单位、社会团体等 | 1. 合同期1-3年无递增；<br>2. 合同期4-5年，递增一次，从第4年开始递增，递增率5%，第5年不递增。 | 金额不低于成交价的三个月租金。 | 转账 | 现场报名 | 杨先生、薛先生<br>0816-2607167 |  |
| 12 | 绵阳市投资控股（集团）有限公司 | 绵阳市投资控股（集团）有限公司 | 望园商厦  | 涪城区涪城路26号附1-5号1栋望园商厦9-10    | 办公、商业（餐饮除外） | 25.00  | 25元/m <sup>2</sup> /月 | 1-5年 | 自然人或具有独立法人资格的企业、事业单位、社会团体等 | 1. 合同期1-3年无递增；<br>2. 合同期4-5年，递增一次，从第4年开始递增，递增率5%，第5年不递增。 | 金额不低于成交价的三个月租金。 | 转账 | 现场报名 | 杨先生、薛先生<br>0816-2607167 |  |
| 13 | 绵阳市投资控股（集团）有限公司 | 绵阳市投资控股（集团）有限公司 | 盛世华庭  | 涪城路顺河后街盛世华庭1-3-6            | 商业（餐饮除外）    | 256.98 | 18元/m <sup>2</sup> /月 | 1-5年 | 自然人或具有独立法人资格的企业、事业单位、社会团体等 | 1. 合同期1-3年无递增；<br>2. 合同期4-5年，递增一次，从第4年开始递增，递增率5%，第5年不递增。 | 金额不低于成交价的三个月租金。 | 转账 | 现场报名 | 杨先生、薛先生<br>0816-2607167 |  |
| 14 | 绵阳市投资控股（集团）有限公司 | 绵阳市投资控股（集团）有限公司 | 交警五合一 | 经开区交警五合一2-1-1               | 商业          | 32.00  | 20元/m <sup>2</sup> /月 | 1-5年 | 自然人或具有独立法人资格的企业、事业单位、社会团体等 | 1. 合同期1-3年无递增；<br>2. 合同期4-5年，递增一次，从第4年开始递增，递增率5%，第5年不递增。 | 金额不低于成交价的三个月租金。 | 转账 | 现场报名 | 杨先生、薛先生<br>0816-2607167 |  |
| 15 | 绵阳市投资控股（集团）有限公司 | 绵阳市投资控股（集团）有限公司 | 交警五合一 | 经开区交警五合一2-1-2               | 商业          | 41.00  | 20元/m <sup>2</sup> /月 | 1-5年 | 自然人或具有独立法人资格的企业、事业单位、社会团体等 | 1. 合同期1-3年无递增；<br>2. 合同期4-5年，递增一次，从第4年开始递增，递增率5%，第5年不递增。 | 金额不低于成交价的三个月租金。 | 转账 | 现场报名 | 杨先生、薛先生<br>0816-2607167 |  |

|    |                 |                 |       |                       |    |        |                       |      |                            |  |                 |    |      |                         |  |
|----|-----------------|-----------------|-------|-----------------------|----|--------|-----------------------|------|----------------------------|--|-----------------|----|------|-------------------------|--|
| 16 | 绵阳市投资控股（集团）有限公司 | 绵阳市投资控股（集团）有限公司 | 交警五合一 | 经开区交警五合一<br>2-1-3     | 商业 | 41.00  | 20元/m <sup>2</sup> /月 | 1-5年 | 自然人或具有独立法人资格的企业、事业单位、社会团体等 | 1. 合同期1-3年无递增；<br>2. 合同期4-5年，递增一次，从第4年开始递增，递增率5%，第5年不递增。 | 金额不低于成交价的三个月租金。 | 转账 | 现场报名 | 杨先生、薛先生<br>0816-2607167 |  |
| 17 | 绵阳市投资控股（集团）有限公司 | 绵阳市投资控股（集团）有限公司 | 交警五合一 | 经开区交警五合一<br>2-1-6     | 商业 | 41.00  | 20元/m <sup>2</sup> /月 | 1-5年 | 自然人或具有独立法人资格的企业、事业单位、社会团体等 | 1. 合同期1-3年无递增；<br>2. 合同期4-5年，递增一次，从第4年开始递增，递增率5%，第5年不递增。 | 金额不低于成交价的三个月租金。 | 转账 | 现场报名 | 杨先生、薛先生<br>0816-2607167 |  |
| 18 | 绵阳市投资控股（集团）有限公司 | 绵阳市投资控股（集团）有限公司 | 交警五合一 | 经开区交警五合一<br>2-1-7、8、9 | 商业 | 123.00 | 20元/m <sup>2</sup> /月 | 1-5年 | 自然人或具有独立法人资格的企业、事业单位、社会团体等 | 1. 合同期1-3年无递增；<br>2. 合同期4-5年，递增一次，从第4年开始递增，递增率5%，第5年不递增。 | 金额不低于成交价的三个月租金。 | 转账 | 现场报名 | 杨先生、薛先生<br>0816-2607167 |  |
| 19 | 绵阳市投资控股（集团）有限公司 | 绵阳市投资控股（集团）有限公司 | 交警五合一 | 经开区交警五合一<br>2-1-10    | 商业 | 41.00  | 20元/m <sup>2</sup> /月 | 1-5年 | 自然人或具有独立法人资格的企业、事业单位、社会团体等 | 1. 合同期1-3年无递增；<br>2. 合同期4-5年，递增一次，从第4年开始递增，递增率5%，第5年不递增。 | 金额不低于成交价的三个月租金。 | 转账 | 现场报名 | 杨先生、薛先生<br>0816-2607167 |  |
| 20 | 绵阳市投资控股（集团）有限公司 | 绵阳市投资控股（集团）有限公司 | 交警五合一 | 经开区交警五合一<br>2-1-11    | 商业 | 41.00  | 20元/m <sup>2</sup> /月 | 1-5年 | 自然人或具有独立法人资格的企业、事业单位、社会团体等 | 1. 合同期1-3年无递增；<br>2. 合同期4-5年，递增一次，从第4年开始递增，递增率5%，第5年不递增。 | 金额不低于成交价的三个月租金。 | 转账 | 现场报名 | 杨先生、薛先生<br>0816-2607167 |  |
| 21 | 绵阳市投资控股（集团）有限公司 | 绵阳市投资控股（集团）有限公司 | 交警五合一 | 经开区交警五合一<br>2-2-6     | 商业 | 32.00  | 16元/m <sup>2</sup> /月 | 1-5年 | 自然人或具有独立法人资格的企业、事业单位、社会团体等 | 1. 合同期1-3年无递增；<br>2. 合同期4-5年，递增一次，从第4年开始递增，递增率5%，第5年不递增。 | 金额不低于成交价的三个月租金。 | 转账 | 现场报名 | 杨先生、薛先生<br>0816-2607167 |  |
| 22 | 绵阳市投资控股（集团）有限公司 | 绵阳市投资控股（集团）有限公司 | 交警五合一 | 经开区交警五合一<br>2-2-7     | 商业 | 32.00  | 16元/m <sup>2</sup> /月 | 1-5年 | 自然人或具有独立法人资格的企业、事业单位、社会团体等 | 1. 合同期1-3年无递增；<br>2. 合同期4-5年，递增一次，从第4年开始递增，递增率5%，第5年不递增。 | 金额不低于成交价的三个月租金。 | 转账 | 现场报名 | 杨先生、薛先生<br>0816-2607167 |  |
| 23 | 绵阳市投资控股（集团）有限公司 | 绵阳市投资控股（集团）有限公司 | 交警五合一 | 经开区交警五合一<br>2-2-8     | 商业 | 32.00  | 16元/m <sup>2</sup> /月 | 1-5年 | 自然人或具有独立法人资格的企业、事业单位、社会团体等 | 1. 合同期1-3年无递增；<br>2. 合同期4-5年，递增一次，从第4年开始递增，递增率5%，第5年不递增。 | 金额不低于成交价的三个月租金。 | 转账 | 现场报名 | 杨先生、薛先生<br>0816-2607167 |  |

|    |                 |                 |        |                             |     |         |                       |      |                            |  |                 |    |      |                         |  |
|----|-----------------|-----------------|--------|-----------------------------|-----|---------|-----------------------|------|----------------------------|--|-----------------|----|------|-------------------------|--|
| 24 | 绵阳市投资控股（集团）有限公司 | 绵阳市投资控股（集团）有限公司 | 交警五合一  | 经开区交警五合一<br>2-2-9           | 商业  | 32.00   | 16元/m <sup>2</sup> /月 | 1-5年 | 自然人或具有独立法人资格的企业、事业单位、社会团体等 | 1. 合同期1-3年无递增；<br>2. 合同期4-5年，递增一次，从第4年开始递增，递增率5%，第5年不递增。 | 金额不低于成交价的三个月租金。 | 转账 | 现场报名 | 杨先生、薛先生<br>0816-2607167 |  |
| 25 | 绵阳市投资控股（集团）有限公司 | 绵阳市投资控股（集团）有限公司 | 交警五合一  | 经开区交警五合一<br>2-2-10          | 商业  | 32.00   | 16元/m <sup>2</sup> /月 | 1-5年 | 自然人或具有独立法人资格的企业、事业单位、社会团体等 | 1. 合同期1-3年无递增；<br>2. 合同期4-5年，递增一次，从第4年开始递增，递增率5%，第5年不递增。 | 金额不低于成交价的三个月租金。 | 转账 | 现场报名 | 杨先生、薛先生<br>0816-2607167 |  |
| 26 | 绵阳市投资控股（集团）有限公司 | 绵阳市投资控股（集团）有限公司 | 交警五合一  | 经开区交警五合一<br>2-2-11、12       | 商业  | 64.00   | 16元/m <sup>2</sup> /月 | 1-5年 | 自然人或具有独立法人资格的企业、事业单位、社会团体等 | 1. 合同期1-3年无递增；<br>2. 合同期4-5年，递增一次，从第4年开始递增，递增率5%，第5年不递增。 | 金额不低于成交价的三个月租金。 | 转账 | 现场报名 | 杨先生、薛先生<br>0816-2607167 |  |
| 27 | 绵阳市投资控股（集团）有限公司 | 绵阳市投资控股（集团）有限公司 | 交警五合一  | 经开区交警五合一<br>2-2-13、14、15、16 | 商业  | 137.00  | 16元/m <sup>2</sup> /月 | 1-5年 | 自然人或具有独立法人资格的企业、事业单位、社会团体等 | 1. 合同期1-3年无递增；<br>2. 合同期4-5年，递增一次，从第4年开始递增，递增率5%，第5年不递增。 | 金额不低于成交价的三个月租金。 | 转账 | 现场报名 | 杨先生、薛先生<br>0816-2607167 |  |
| 28 | 绵阳市投资控股（集团）有限公司 | 绵阳市投资控股（集团）有限公司 | 塘汛公租房  | 绵阳市涪城区文武西路<br>457号塘汛小区公租6-3 | 商业  | 172.94  | 30元/m <sup>2</sup> /月 | 1-5年 | 自然人或具有独立法人资格的企业、事业单位、社会团体等 | 1. 合同期1-3年无递增；<br>2. 合同期4-5年，递增一次，从第4年开始递增，递增率5%，第5年不递增。 | 金额不低于成交价的三个月租金。 | 转账 | 现场报名 | 杨先生、薛先生<br>0816-2607167 |  |
| 29 | 绵阳市投资控股（集团）有限公司 | 绵阳市投资控股（集团）有限公司 | 塘汛公租房  | 绵阳市涪城区文武西路<br>457号塘汛小区公租6-4 | 商业  | 166.05  | 30元/m <sup>2</sup> /月 | 1-5年 | 自然人或具有独立法人资格的企业、事业单位、社会团体等 | 1. 合同期1-3年无递增；<br>2. 合同期4-5年，递增一次，从第4年开始递增，递增率5%，第5年不递增。 | 金额不低于成交价的三个月租金。 | 转账 | 现场报名 | 杨先生、薛先生<br>0816-2607167 |  |
| 30 | 绵阳市投资控股（集团）有限公司 | 绵阳市投资控股（集团）有限公司 | 商业网点一期 | 涪城区安昌路33号<br>商业网点一期<br>5层A区 | 商业  | 504.45  | 7元/m <sup>2</sup> /月  | 1-5年 | 自然人或具有独立法人资格的企业、事业单位、社会团体等 | 1. 合同期1-3年无递增；<br>2. 合同期4-5年，递增一次，从第4年开始递增，递增率5%，第5年不递增。 | 金额不低于成交价的三个月租金。 | 转账 | 现场报名 | 杨先生、薛先生<br>0816-2607167 |  |
| 31 | 绵阳市投资控股（集团）有限公司 | 绵阳市投资控股（集团）有限公司 | 红星统建房  | 涪城区绵州大道北段红<br>星统建房<br>菜市场   | 菜市场 | 1313.34 | 12000.00元/年           | 1-5年 | 自然人或具有独立法人资格的企业、事业单位、社会团体等 | 1. 合同期1-3年无递增；<br>2. 合同期4-5年，递增一次，从第4年开始递增，递增率5%，第5年不递增。 | 金额不低于成交价的三个月租金。 | 转账 | 现场报名 | 杨先生、薛先生<br>0816-2607167 |  |

|    |                 |                 |       |                      |    |         |                       |      |                           |   |                 |    |      |                         |  |
|----|-----------------|-----------------|-------|----------------------|----|---------|-----------------------|------|---------------------------|---|-----------------|----|------|-------------------------|--|
| 32 | 绵阳市投资控股（集团）有限公司 | 绵阳市投资控股（集团）有限公司 | 红星统建房 | 涪城区绵阳大道北段红星统建房20-1、2 | 商业 | 193.15  | 7元/m <sup>2</sup> /月  | 1-5年 | 自然人或具有独立法人资格的企业事业单位、社会团体等 | 1. 合同期1-3年无递增；<br>2. 合同期4-5年，递增一次，从第4年开始递增，递增率5%，第5年不递增。  | 金额不低于成交价的三个月租金。 | 转账 | 现场报名 | 杨先生、薛先生<br>0816-2607167 |  |
| 33 | 绵阳市投资控股（集团）有限公司 | 绵阳市投资控股（集团）有限公司 | 红星统建房 | 涪城区绵阳大道北段红星统建房37-4   | 商业 | 101.49  | 27元/m <sup>2</sup> /月 | 1-5年 | 自然人或具有独立法人资格的企业事业单位、社会团体等 | 1. 合同期1-3年无递增；<br>2. 合同期4-5年，递增一次，从第4年开始递增，递增率5%，第5年不递增。  | 金额不低于成交价的三个月租金。 | 转账 | 现场报名 | 杨先生、薛先生<br>0816-2607167 |  |
| 34 | 绵阳市投资控股（集团）有限公司 | 绵阳市投资控股（集团）有限公司 | 红星统建房 | 涪城区绵阳大道北段红星统建房37-8   | 商业 | 101.49  | 27元/m <sup>2</sup> /月 | 1-5年 | 自然人或具有独立法人资格的企业事业单位、社会团体等 | 1. 合同期1-3年无递增；<br>2. 合同期4-5年，递增一次，从第4年开始递增，递增率5%，第5年不递增。  | 金额不低于成交价的三个月租金。 | 转账 | 现场报名 | 杨先生、薛先生<br>0816-2607167 |  |
| 35 | 绵阳市投资控股（集团）有限公司 | 绵阳市投资控股（集团）有限公司 | 红星统建房 | 涪城区绵阳大道北段红星统建房37-9   | 商业 | 101.49  | 27元/m <sup>2</sup> /月 | 1-5年 | 自然人或具有独立法人资格的企业事业单位、社会团体等 | 1. 合同期1-3年无递增；<br>2. 合同期4-5年，递增一次，从第4年开始递增，递增率5%，第5年不递增。  | 金额不低于成交价的三个月租金。 | 转账 | 现场报名 | 杨先生、薛先生<br>0816-2607167 |  |
| 36 | 绵阳市投资控股（集团）有限公司 | 绵阳市投资控股（集团）有限公司 | 红星统建房 | 涪城区绵阳大道北段红星统建房37-10  | 商业 | 101.49  | 27元/m <sup>2</sup> /月 | 1-5年 | 自然人或具有独立法人资格的企业事业单位、社会团体等 | 1. 合同期1-3年无递增；<br>2. 合同期4-5年，递增一次，从第4年开始递增，递增率5%，第5年不递增。  | 金额不低于成交价的三个月租金。 | 转账 | 现场报名 | 杨先生、薛先生<br>0816-2607167 |  |
| 37 | 绵阳市投资控股（集团）有限公司 | 绵阳市投资控股（集团）有限公司 | 西园公租房 | 涪城区教育中路西园公租房1-2-1    | 商业 | 1708.82 | 5元/m <sup>2</sup> /月  | 1-9年 | 自然人或具有独立法人资格的企业事业单位、社会团体等 | 1. 合同期1-3年的无递增；<br>2. 合同期4-6年的递增一次，从第4年开始递增，递增率5%，后续租期不递增。<br>3. 合同期7-9年的递增两次，首次递增从第4年开始，递增率5%，第5年-第6年不递增；第二次递增从第7年开始，在第6年租金价格基础上，递增5%，后续租期不递增。 | 金额不低于成交价的三个月租金。 | 转账 | 现场报名 | 杨先生、薛先生<br>0816-2607167 |  |

|    |                 |                 |       |                       |    |         |                      |      |                            |   |                 |    |      |                         |  |
|----|-----------------|-----------------|-------|-----------------------|----|---------|----------------------|------|----------------------------|---|-----------------|----|------|-------------------------|--|
| 38 | 绵阳市投资控股（集团）有限公司 | 绵阳市投资控股（集团）有限公司 | 西园公租房 | 涪城区教育中路西园公租房<br>1-3-1 | 商业 | 1774.31 | 5元/m <sup>2</sup> /月 | 1-9年 | 自然人或具有独立法人资格的企业、事业单位、社会团体等 | 1. 合同期1-3年的无递增；<br>2. 合同期4-6年的递增一次，从第4年开始递增，递增率5%，后续租期不递增。<br>3. 合同期7-9年的递增两次，首次递增从第4年开始，递增率5%，第5年、第6年不递增；第二次递增从第7年开始，在第6年租金价格基础上，递增5%，后续租期不递增。 | 金额不低于成交价的三个月租金。 | 转账 | 现场报名 | 杨先生、薛先生<br>0816-2607167 |  |
| 39 | 绵阳市投资控股（集团）有限公司 | 绵阳市投资控股（集团）有限公司 | 西园公租房 | 涪城区教育中路西园公租房<br>2-2-1 | 商业 | 1991.90 | 5元/m <sup>2</sup> /月 | 1-9年 | 自然人或具有独立法人资格的企业、事业单位、社会团体等 | 1. 合同期1-3年的无递增；<br>2. 合同期4-6年的递增一次，从第4年开始递增，递增率5%，后续租期不递增。<br>3. 合同期7-9年的递增两次，首次递增从第4年开始，递增率5%，第5年、第6年不递增；第二次递增从第7年开始，在第6年租金价格基础上，递增5%，后续租期不递增。 | 金额不低于成交价的三个月租金。 | 转账 | 现场报名 | 杨先生、薛先生<br>0816-2607167 |  |
| 40 | 绵阳市投资控股（集团）有限公司 | 绵阳市投资控股（集团）有限公司 | 西园公租房 | 涪城区教育中路西园公租房<br>2-3-1 | 商业 | 1505.82 | 5元/m <sup>2</sup> /月 | 1-9年 | 自然人或具有独立法人资格的企业、事业单位、社会团体等 | 1. 合同期1-3年的无递增；<br>2. 合同期4-6年的递增一次，从第4年开始递增，递增率5%，后续租期不递增。<br>3. 合同期7-9年的递增两次，首次递增从第4年开始，递增率5%，第5年、第6年不递增；第二次递增从第7年开始，在第6年租金价格基础上，递增5%，后续租期不递增。 | 金额不低于成交价的三个月租金。 | 转账 | 现场报名 | 杨先生、薛先生<br>0816-2607167 |  |

|    |                 |                 |       |                         |    |         |                       |      |                            |   |                 |    |      |                         |  |
|----|-----------------|-----------------|-------|-------------------------|----|---------|-----------------------|------|----------------------------|---|-----------------|----|------|-------------------------|--|
| 41 | 绵阳市投资控股（集团）有限公司 | 绵阳市投资控股（集团）有限公司 | 西园公租房 | 涪城区教育中路西园公租房<br>12-负1-2 | 商业 | 1494.98 | 5元/m <sup>2</sup> /月  | 1-9年 | 自然人或具有独立法人资格的企业、事业单位、社会团体等 | 1. 合同期1-3年的无递增；<br>2. 合同期4-6年的递增一次，从第4年开始递增，递增率5%，后续租期不递增。<br>3. 合同期7-9年的递增两次，首次递增从第4年开始，递增率5%，第5年、第6年不递增；第二次递增从第7年开始，在第6年租金价格基础上，递增5%，后续租期不递增。 | 金额不低于成交价的三个月租金。 | 转账 | 现场报名 | 杨先生、薛先生<br>0816-2607167 |  |
| 42 | 绵阳市投资控股（集团）有限公司 | 绵阳市投资控股（集团）有限公司 | 西园公租房 | 涪城区教育中路西园公租房<br>12-负2-2 | 商业 | 1947.37 | 7元/m <sup>2</sup> /月  | 1-9年 | 自然人或具有独立法人资格的企业、事业单位、社会团体等 | 1. 合同期1-3年的无递增；<br>2. 合同期4-6年的递增一次，从第4年开始递增，递增率5%，后续租期不递增。<br>3. 合同期7-9年的递增两次，首次递增从第4年开始，递增率5%，第5年、第6年不递增；第二次递增从第7年开始，在第6年租金价格基础上，递增5%，后续租期不递增。 | 金额不低于成交价的三个月租金。 | 转账 | 现场报名 | 杨先生、薛先生<br>0816-2607167 |  |
| 43 | 绵阳市投资控股（集团）有限公司 | 绵阳市投资控股（集团）有限公司 | 西园公租房 | 涪城区教育中路西园公租房<br>1-1-3   | 商业 | 191.84  | 10元/m <sup>2</sup> /月 | 1-5年 | 自然人或具有独立法人资格的企业、事业单位、社会团体等 | 1. 合同期1-3年无递增；<br>2. 合同期4-5年，递增一次，从第4年开始递增，递增率5%，第5年不递增。  | 金额不低于成交价的三个月租金。 | 转账 | 现场报名 | 杨先生、薛先生<br>0816-2607167 |  |
| 44 | 绵阳市投资控股（集团）有限公司 | 绵阳市投资控股（集团）有限公司 | 西园公租房 | 涪城区教育中路西园公租房<br>1-1-4   | 商业 | 238.98  | 10元/m <sup>2</sup> /月 | 1-5年 | 自然人或具有独立法人资格的企业、事业单位、社会团体等 | 1. 合同期1-3年无递增；<br>2. 合同期4-5年，递增一次，从第4年开始递增，递增率5%，第5年不递增。  | 金额不低于成交价的三个月租金。 | 转账 | 现场报名 | 杨先生、薛先生<br>0816-2607167 |  |
| 45 | 绵阳市投资控股（集团）有限公司 | 绵阳市投资控股（集团）有限公司 | 西园公租房 | 涪城区教育中路西园公租房<br>1-1-5   | 商业 | 151.89  | 10元/m <sup>2</sup> /月 | 1-5年 | 自然人或具有独立法人资格的企业、事业单位、社会团体等 | 1. 合同期1-3年无递增；<br>2. 合同期4-5年，递增一次，从第4年开始递增，递增率5%，第5年不递增。  | 金额不低于成交价的三个月租金。 | 转账 | 现场报名 | 杨先生、薛先生<br>0816-2607167 |  |

|    |                 |                 |       |                     |          |        |                       |      |                            |  |                 |    |      |                         |  |
|----|-----------------|-----------------|-------|---------------------|----------|--------|-----------------------|------|----------------------------|--|-----------------|----|------|-------------------------|--|
| 46 | 绵阳市投资控股（集团）有限公司 | 绵阳市投资控股（集团）有限公司 | 西园公租房 | 涪城区教育中路西园公租房2-1-3   | 商业       | 138.16 | 10元/m <sup>2</sup> ·月 | 1-5年 | 自然人或具有独立法人资格的企业、事业单位、社会团体等 | 1. 合同期1-3年无递增；<br>2. 合同期4-5年，递增一次，从第4年开始递增，递增率5%，第5年不递增。 | 金额不低于成交价的三个月租金。 | 转账 | 现场报名 | 杨先生、薛先生<br>0816-2607167 |  |
| 47 | 绵阳市投资控股（集团）有限公司 | 绵阳市投资控股（集团）有限公司 | 西园公租房 | 涪城区教育中路西园公租房12-负3-9 | 商业       | 783.59 | 4元/m <sup>2</sup> ·月  | 1-5年 | 自然人或具有独立法人资格的企业、事业单位、社会团体等 | 1. 合同期1-3年无递增；<br>2. 合同期4-5年，递增一次，从第4年开始递增，递增率5%，第5年不递增。 | 金额不低于成交价的三个月租金。 | 转账 | 现场报名 | 杨先生、薛先生<br>0816-2607167 |  |
| 48 | 绵阳市投资控股（集团）有限公司 | 绵阳市投资控股（集团）有限公司 | 西园新居  | 科创园区西园新居1-1-1       | 商业       | 955.76 | 11元/m <sup>2</sup> ·月 | 3-5年 | 自然人或具有独立法人资格的企业、事业单位、社会团体等 | 1. 合同期3年的无递增；<br>2. 合同期4-5年的递增一次，从第4年开始递增，递增率5%，第5年不递增。  | 金额不低于成交价的三个月租金。 | 转账 | 现场报名 | 杨先生、薛先生<br>0816-2607167 |  |
| 49 | 绵阳市投资控股（集团）有限公司 | 绵阳市投资控股（集团）有限公司 | 西园新居  | 科创园区西园新居2-1-5       | 商业       | 223.00 | 8元/m <sup>2</sup> ·月  | 1-5年 | 自然人或具有独立法人资格的企业、事业单位、社会团体等 | 1. 合同期1-3年无递增；<br>2. 合同期4-5年，递增一次，从第4年开始递增，递增率5%，第5年不递增。 | 金额不低于成交价的三个月租金。 | 转账 | 现场报名 | 杨先生、薛先生<br>0816-2607167 |  |
| 50 | 绵阳市投资控股（集团）有限公司 | 绵阳市投资控股（集团）有限公司 | 西园新居  | 科创园区西园新居4-1-6       | 商业（餐饮除外） | 314.78 | 5元/m <sup>2</sup> ·月  | 1-5年 | 自然人或具有独立法人资格的企业、事业单位、社会团体等 | 1. 合同期1-3年无递增；<br>2. 合同期4-5年，递增一次，从第4年开始递增，递增率5%，第5年不递增。 | 金额不低于成交价的三个月租金。 | 转账 | 现场报名 | 杨先生、薛先生<br>0816-2607167 |  |
| 51 | 绵阳市投资控股（集团）有限公司 | 绵阳市投资控股（集团）有限公司 | 西园新居  | 科创园区西园新居4-1-7       | 商业（餐饮除外） | 91.02  | 5元/m <sup>2</sup> ·月  | 1-5年 | 自然人或具有独立法人资格的企业、事业单位、社会团体等 | 1. 合同期1-3年无递增；<br>2. 合同期4-5年，递增一次，从第4年开始递增，递增率5%，第5年不递增。 | 金额不低于成交价的三个月租金。 | 转账 | 现场报名 | 杨先生、薛先生<br>0816-2607167 |  |
| 52 | 绵阳市投资控股（集团）有限公司 | 绵阳市投资控股（集团）有限公司 | 西园新居  | 科创园区西园新居4-1-10      | 商业（餐饮除外） | 36.60  | 5元/m <sup>2</sup> ·月  | 1-5年 | 自然人或具有独立法人资格的企业、事业单位、社会团体等 | 1. 合同期1-3年无递增；<br>2. 合同期4-5年，递增一次，从第4年开始递增，递增率5%，第5年不递增。 | 金额不低于成交价的三个月租金。 | 转账 | 现场报名 | 杨先生、薛先生<br>0816-2607167 |  |
| 53 | 绵阳市投资控股（集团）有限公司 | 绵阳市投资控股（集团）有限公司 | 西园新居  | 科创园区西园新居4-1-11      | 商业（餐饮除外） | 29.18  | 5元/m <sup>2</sup> ·月  | 1-5年 | 自然人或具有独立法人资格的企业、事业单位、社会团体等 | 1. 合同期1-3年无递增；<br>2. 合同期4-5年，递增一次，从第4年开始递增，递增率5%，第5年不递增。 | 金额不低于成交价的三个月租金。 | 转账 | 现场报名 | 杨先生、薛先生<br>0816-2607167 |  |

|    |                 |                   |                    |                           |          |        |                       |      |                           |  |                 |    |      |                         |  |
|----|-----------------|-------------------|--------------------|---------------------------|----------|--------|-----------------------|------|---------------------------|--|-----------------|----|------|-------------------------|--|
| 54 | 绵阳市投资控股(集团)有限公司 | 绵阳市投资控股(集团)有限公司   | 西园新居               | 科创园区西园新居5-1-7             | 商业(餐饮除外) | 182.70 | 5元/m <sup>2</sup> /月  | 1-5年 | 自然人或具有独立法人资格的企业(单位)、社会团体等 | 1. 合同期1-3年无递增;<br>2. 合同期4-5年,递增一次,从第4年开始递增,递增率5%,第5年不递增。 | 金额不低于成交价的三个月租金。 | 转账 | 现场报名 | 杨先生、薛先生<br>0816-2607167 |  |
| 55 | 绵阳市投资控股(集团)有限公司 | 绵阳市绵投商业运营管理有限责任公司 | 嘉来缤购天地             | 涪城区高水南街缤购天地2号楼2层45-10     | 商业(餐饮除外) | 5.48   | 25元/m <sup>2</sup> /月 | 1-5年 | 自然人或具有独立法人资格的企业(单位)、社会团体等 | 1. 合同期1-3年无递增;<br>2. 合同期4-5年,递增一次,从第4年开始递增,递增率5%,第5年不递增。 | 金额不低于成交价的三个月租金。 | 转账 | 现场报名 | 杨先生、薛先生<br>0816-2607167 |  |
| 56 | 绵阳市投资控股(集团)有限公司 | 绵阳市绵投商业运营管理有限责任公司 | 嘉来缤购天地             | 涪城区高水南街缤购天地2号楼2层45-4      | 商业(餐饮除外) | 78.25  | 25元/m <sup>2</sup> /月 | 1-5年 | 自然人或具有独立法人资格的企业(单位)、社会团体等 | 1. 合同期1-3年无递增;<br>2. 合同期4-5年,递增一次,从第4年开始递增,递增率5%,第5年不递增。 | 金额不低于成交价的三个月租金。 | 转账 | 现场报名 | 杨先生、薛先生<br>0816-2607167 |  |
| 57 | 绵阳市投资控股(集团)有限公司 | 绵阳市绵投商业运营管理有限责任公司 | 嘉来缤购天地             | 涪城区高水南街缤购天地2栋1层45-11号     | 商业       | 56.10  | 40元/m <sup>2</sup> /月 | 1-5年 | 自然人或具有独立法人资格的企业(单位)、社会团体等 | 1. 合同期1-3年无递增;<br>2. 合同期4-5年,递增一次,从第4年开始递增,递增率5%,第5年不递增。 | 金额不低于成交价的三个月租金。 | 转账 | 现场报名 | 杨先生、薛先生<br>0816-2607167 |  |
| 58 | 绵阳市投资控股(集团)有限公司 | 绵阳市绵投商业运营管理有限责任公司 | 嘉来缤购天地             | 涪城区高水南街缤购天地3栋1层45-28号     | 商业       | 34.45  | 33元/m <sup>2</sup> /月 | 1-5年 | 自然人或具有独立法人资格的企业(单位)、社会团体等 | 1. 合同期1-3年无递增;<br>2. 合同期4-5年,递增一次,从第4年开始递增,递增率5%,第5年不递增。 | 金额不低于成交价的三个月租金。 | 转账 | 现场报名 | 杨先生、薛先生<br>0816-2607167 |  |
| 59 | 绵阳市投资控股(集团)有限公司 | 绵阳市投资控股(集团)有限公司   | 501小区(原塘汛公租房一期二标段) | 经开区文武西路457号501小区6-负1-4    | 商业       | 106.47 | 10元/m <sup>2</sup> /月 | 1-5年 | 自然人或具有独立法人资格的企业(单位)、社会团体等 | 1. 合同期1-3年无递增;<br>2. 合同期4-5年,递增一次,从第4年开始递增,递增率5%,第5年不递增。 | 金额不低于成交价的三个月租金。 | 转账 | 现场报名 | 杨先生、薛先生<br>0816-2607167 |  |
| 60 | 绵阳市投资控股(集团)有限公司 | 绵阳市投资控股(集团)有限公司   | 东山郡                | 游仙区一环路北段26号东山郡5-1-2、3、4   | 幼儿园      | 207.35 | 8元/m <sup>2</sup> /月  | 1-5年 | 自然人或具有独立法人资格的企业(单位)、社会团体等 | 1. 合同期1-3年无递增;<br>2. 合同期4-5年,递增一次,从第4年开始递增,递增率5%,第5年不递增。 | 金额不低于成交价的三个月租金。 | 转账 | 现场报名 | 杨先生、薛先生<br>0816-2607167 |  |
| 61 | 绵阳市投资控股(集团)有限公司 | 绵阳市投资控股(集团)有限公司   | 天府花城               | 成都郫县赵镇镇樟柏西路天府花城13栋1单元2层7号 | 商业       | 484.75 | 10元/m <sup>2</sup> /月 | 1-5年 | 自然人或具有独立法人资格的企业(单位)、社会团体等 | 1. 合同期1-3年无递增;<br>2. 合同期4-5年,递增一次,从第4年开始递增,递增率5%,第5年不递增。 | 金额不低于成交价的三个月租金。 | 转账 | 现场报名 | 杨先生、薛先生<br>0816-2607167 |  |

公告起止日期(挂牌公告期): 2026年1月14日至2026年1月27日